



**COMUNE DI PESCOROCCHIANO**  
**Provincia di Rieti**

Via Monte Carparo n.2 02024 Pescorocchiano

P.I. 00122710577

tel. 0746/338270 fax 0746/338047 e-mail comunepescorocchiano@libero.it

Prot n 2025

del 23/04/2015

**AREA AMMINISTRATIVA**

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENE IMMOBILE DI  
PROPRIETÀ COMUNALE DEL COMUNE DI PESCOROCCHIANO  
III ESPERIMENTO**

Il Responsabile dell' Area Amministrativa

VISTO il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2014, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 25/07/2014 e con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 29/04/2014;

**VISTA la Determinazione n 212 DEL 23/04/2015 di approvazione del presente bando;**

RENDE NOTO

Che il giorno 12 (DODICI ) Maggio 2015, alle ore 10,00(dieci), avrà luogo, presso la Residenza Municipale, in Via Monte Carparo, n. 2, l'esperimento d'asta pubblica per la vendita, ad unico e definitivo incanto e con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo di Euro 64.273,50 ( Euro Sessantaquattromiladuecentosettantatre//50) , dell'ex edificio scolastico (scuola elementare) della Frazione di Poggio S. Giovanni, immobile di proprietà del Comune Pescorocchiano :

<b>BENE: .....</b>	<b>ex edificio Scolastico</b>
<b>Consistenza.....</b>	<b>567 MC</b>
<b>Categoria Catastale.....</b>	<b>B/5</b>
<b>Identificazione Catastale</b>	<b>Fg. 8, particella n. 1366</b>
Sup. Netta edificio	Mq 137,40
Superficie lorda particella	Mq 635 circa
Destinazione urbanistica	con deliberazione di C.C. n. 18 del 19.11.2013 la destinazione è stata modificata da "F" - istruzione - a "B" - completamento

**Prezzo a base d'asta Euro 64.273,50**

**cauzione 6.427,35**

Le condizioni di partecipazione alla gara, copia integrale dell'avviso, notizie, informazioni e chiarimenti sull'immobile possono essere richiesti al Responsabile dell' Area Tecnica;

La versione integrale dell'avviso d'asta è disponibile all'indirizzo :

[www.comune.pescorocchiano.rieti.it](http://www.comune.pescorocchiano.rieti.it) – sezione : Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA  
f.to Rag. Nello Scancellà